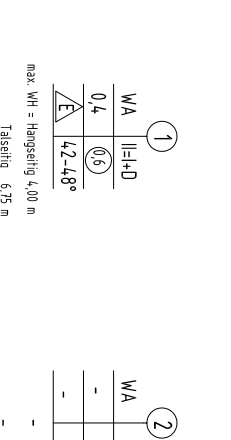


**LEGENDE**

- ALLEGRIENES WOHNGEBIET WA (§ 9 ABS. 1 NR. 1 BAUBG. § 4 BAUNVO)
- PRIVATE GRÜNLICHKEIT § 9 ABS. 1 NR. 15 BAUBG)
- NUTZUNG LT- ENGENBER
- FAHRVERENGSFLÄCHE § 9 ABS. 1 NR. 11 BAUBG)
- GEWEG § 9 ABS. 1 NR. 11 BAUBG)
- GARTEN
- FLÄCHEN FÜR STELLPLATZE UND GÄRTEN § 9 ABS. 1 NR. 4 BAUBG)
- STÜCKER
- BESTEHENDE GEBÄUDE LT. KATASTERPLAN
- GRUNDSTÜCKSGRENZE RESTANT
- GRUNDSTÜCKSGRENZE REPLANT
- BAUGRENZE § 9 ABS. 1 NR. 2 BAUBG UND § 23 ABS. 3 BAUNVO
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN
- HAUPTFESTSETZUNG § 9 ABS. 1 NR. 2 BAUBG)
- FLÄCHEN ZUR ANPFLANZUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN § 9 ABS. 1 NR. 25a BAUBG)
- FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ DER PFLANZ- UND TIER- ENTWICKLUNG VON BODENFAUNA UND LANDSCHAFT § 9 ABS. 1 NR. 20 BAUBG)
- WASSERLEITUNG (PRIVATE WASSERVERSORGUNG) § 9 ABS. 1 NR. 21 UND ABS. 6 BAUBG)
- ANPFLANZUNG VON EINZELBÄUMEN § 9 ABS. 1 NR. 25a BAUBG)
- BESCHILDERUNG
- GRENZE DES BAUFÄCHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES § 9 ABS. 7 BAUBG)
- NUR EINZELHAUSER ZULASSUNG

- NUTZUNGSSTARKE**
- 1 = ART DER BAULICHEN NUTZUNG
  - 2 = ZHL. DER VOLLESGESSES ALS HÖCHSTGRENZE
  - 3 = GRUNDRÄCHENZHL. (GRZ)
  - 4 = GESCHOSRÄCHENZHL. (GRZ)
  - 5 = BAUWEISE
  - 6 = DACHNEIGUNG
  - 7 = WANDHÖHE NH ALS HÖCHSTGRENZE IN M
  - 8 = FRSTHÖHE NH ALS HÖCHSTGRENZE



**GEMEINDE SCHUTTERAL OT. SCHWEIGHAUSEN  
BEBAUUNGSPLAN "BENNACKER II"  
UND ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN ZUM  
BEBAUUNGSPLAN "BENNACKER II"**

**ZEICHNERISCHER TEIL**

**AUFGESTELLT**  
NACH § 2 ABS. 1 BAUBG VON 27.08.1997  
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDEKONATES  
ÖRTSBLICHE BEKANNTMACHUNG  
SCHUTTERAL DEN

DER BÜRGEMEISTER

VON	18.01.2000
AM	11.02.2000

**BÜRGERBETEILIGUNG**

NACH § 3 ABS. 1 BAUBG VON 27.08.1997

DER BÜRGEMEISTER

1. ÖFFENLICHE	AM	15.02.2000
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN	2. ÖFFENLICHE (ENGSTRAßENART)	
NACH § 3 ABS. 2 BAUBG VON 27.08.1997	VON	04.03.2000
IN DER ZEIT	BIS	02.02.2002
ÖRTSBLICHE BEKANNTMACHUNG	AM	23.08.2000
	BIS	21.12.2001
	AM	

**ALS SATZUNGEN BESCHLOSSEN**

NACH § 10 ABS. 1 BAUBG VON 27.08.1997,  
§ 7 L. 1 BAUBG VON 27.08.1997,  
§ 4 ABS. 1 BAUBG VON 27.08.1997

DER BÜRGEMEISTER

VON	26.02.2002
-----	------------

**AUSFERTIGUNG**  
ES VON BESTÄTIGT DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE  
DE ZUGEHÖRIGEN PLANUNGSBEREICHEN BESTESTZUNGEN UND  
DE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN UNTER BEACHTUNG DES  
VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DER HERZU ERGANGENEN  
BESCHLÜSSEN DES GEMEINDEKONATES DER GEMEINDE SCHUTTERAL  
ÜBERENSSTIMMEN

DER BÜRGEMEISTER

**RECHTSVERBUNDLICH**  
NACH § 10 ABS. 3 BAUBG VON 27.08.1997  
DURCH BEKANNTMACHUNG  
SCHUTTERAL DEN

DER BÜRGEMEISTER

**PLANUNGSBÜRO FISCHER**  
7900 FREIBURG, GÜNTHERSTR. 32, TEL. 0761/70342-0, FAX 70342-24

PLAN NR.	DA/TIM	GEÄNDERT	FERDIGUNG
PROJ. NR. 0998165	08.07.99	28.06.2000 25.07.2000 21.12.2000 28.10.2000	ALTAUGE BLATT:
BEARB.	LIF / RE		

UNMARSTÄBLICH